



**КонсультантПлюс**

Постановление Правительства Самарской  
области от 21.11.2016 N 658  
(ред. от 17.05.2021)

"Об обеспечении функционирования  
территории опережающего  
социально-экономического развития,  
созданной на территории монопрофильного  
муниципального образования (моногорода)  
Самарской области"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 25.05.2021

## ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21 ноября 2016 г. N 658

#### ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МОНОПРОФИЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (МОНОГОРОДА) САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

##### Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Самарской области от 17.05.2017 N 315,  
от 12.07.2017 N 443, от 15.06.2018 N 334, от 29.11.2018 N 717,  
от 09.04.2019 N 206, от 10.06.2019 N 383, от 14.05.2020 N 318,  
от 28.09.2020 N 735, от 17.05.2021 N 298,  
с изм., внесенными [Постановлением](#) Правительства Самарской области  
от 30.04.2020 N 305 (ред. 23.11.2020))

В соответствии с Федеральным [законом](#) "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 N 614 "Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 28.09.2016 N 974 "О создании территории опережающего социально-экономического развития "Тольятти" и [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 12.02.2019 N 126 "О создании территории опережающего социально-экономического развития "Чапаевск" Правительство Самарской области постановляет:

(преамбула в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

1. Определить министерство экономического развития и инвестиций Самарской области уполномоченным органом исполнительной власти Самарской области по:  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

осуществлению взаимодействия с Министерством экономического развития Российской Федерации по ведению реестра резидентов территорий опережающего социально-экономического развития;

заключению, изменению и расторжению соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Самарской области.

(в ред. Постановлений Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206, от 14.05.2020 N 318)

2. Утвердить прилагаемый [Порядок](#) заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Самарской области.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

3. Утвердить прилагаемое [Положение](#) о комиссии по рассмотрению заявок на заключение

соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Самарской области.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

3.1. Рекомендовать администрации монопрофильного муниципального образования (моногорода) Самарской области, на территории которого создана территория опережающего социально-экономического развития, в рамках установленных полномочий оказывать консультативную и методическую поддержку инвесторам, планирующим реализовать инвестиционные проекты в рамках функционирования территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Самарской области.

(п. 3.1 в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

3.2. Установить, что для юридического лица, получившего с 1 апреля 2019 года по 31 декабря 2021 года статус резидента территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Самарской области, обязательства по исполнению требований к инвестиционным проектам, касающихся минимального объема капитальных вложений и минимального количества новых постоянных рабочих мест, в соответствии с соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, заключенным юридическим лицом с органом государственной власти Самарской области, могут быть реализованы в течение двух лет со дня включения такого юридического лица в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Самарской области.

(п. 3.2 введен [Постановлением](#) Правительства Самарской области от 17.05.2021 N 298)

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на министерство экономического развития и инвестиций Самарской области.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

5. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации.

6. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. первого вице-губернатора - председателя  
Правительства Самарской области  
Ю.Е.ИВАНОВ

Утвержден  
Постановлением  
Правительства Самарской области  
от 21 ноября 2016 г. N 658

**ПОРЯДОК**

## ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МОНОПРОФИЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (МОНОГОРОДА) САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

### Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Самарской области от 17.05.2017 N 315,  
от 12.07.2017 N 443, от 15.06.2018 N 334, от 29.11.2018 N 717,  
от 09.04.2019 N 206, от 10.06.2019 N 383, от 14.05.2020 N 318,  
от 28.09.2020 N 735, от 17.05.2021 N 298,  
с изм., внесенными **Постановлением** Правительства Самарской области  
от 30.04.2020 N 305 (ред. 23.11.2020))

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным **законом** "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации", **постановлением** Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 N 614 "Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)", **постановлением** Правительства Российской Федерации от 28.09.2016 N 974 "О создании территории опережающего социально-экономического развития "Тольятти" и **постановлением** Правительства Российской Федерации от 12.02.2019 N 126 "О создании территории опережающего социально-экономического развития "Чапаевск" (далее - Нормативные документы) и определяет процедуру заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Самарской области (далее соответственно - территория опережающего развития, Соглашение).  
(п. 1 в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

2. Для заключения (изменения) Соглашения зарегистрированное и осуществляющее деятельность исключительно на территории опережающего развития юридическое лицо, имеющее намерение реализовать (или реализующее) на территории опережающего развития инвестиционный проект и приобрести статус резидента территории опережающего развития, отвечающее **требованиям** к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами территорий опережающего развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), и **дополнительным требованиям** к резидентам территорий опережающего развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 N 614, не являющееся градообразующей организацией монопрофильного городского округа Самарской области (далее - Заявитель), подает в администрацию городского округа Самарской области, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта (далее - Администрация), заявку на заключение (изменение) Соглашения по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку с приложением следующих документов (далее - Заявка):  
(в ред. Постановлений Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206, от 14.05.2020 N 318)

- 1) **паспорт** инвестиционного проекта по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;
- 2) основные **показатели** инвестиционного проекта по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку;
- 3) **бизнес-план** инвестиционного проекта по форме согласно приложению 4 к настоящему

Порядку;

4) копии учредительных документов, заверенные подписью руководителя Заявителя и печатью (при наличии печати);

5) письмо (письма) Заявителя в произвольной форме, заверенное (заверенные) подписью руководителя и печатью (при наличии печати), с приложением копий документов при их наличии, подтверждающее (подтверждающие):

(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318)

а) возможность финансирования инвестиционного проекта с учетом заявленных средств (собственных, заемных), источников финансирования и условий предоставления заявленных средств (включая сроки, объемы и процентные ставки) в объеме не менее минимального объема, определенного постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 N 614 "Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)", от 28.09.2016 N 974 "О создании территории опережающего социально-экономического развития "Тольятти", от 12.02.2019 N 126 "О создании территории опережающего социально-экономического развития "Чапаевск";

(пп. "а" в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

б) наличие земельного участка и (или) помещения для реализации инвестиционного проекта (право собственности или аренды), а при их отсутствии - выбор земельного участка и (или) помещения для реализации инвестиционного проекта (с указанием конкретного земельного участка и (или) помещения);

в) полномочия лиц, имеющих право на подписание [Заявки](#) и заверение представляемых в соответствии с настоящим Порядком документов (в случае, если Заявка подается не руководителем Заявителя);

б) исключен. - [Постановление](#) Правительства Самарской области от 17.05.2021 N 298;

Заявитель вправе по собственной инициативе представить:

а) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

б) документы (справки) налогового органа, Фонда социального страхования Российской Федерации, подтверждающие исполнение Заявителем обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации, полученные не ранее чем за тридцать календарных дней до дня представления [Заявки](#);

(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 12.07.2017 N 443)

в) письмо (письма) Заявителя в произвольной форме, заверенное подписью руководителя и печатью (при наличии печати), подтверждающее возможность подключения к сетям инженерной и транспортной инфраструктуры, а также наличие свободных мощностей в объеме, необходимом для реализации проекта, с приложением копий документов:

при реализации проекта на действующем предприятии (в рамках выделенных лимитов) - копий

---

договоров поставки ресурсов (договоров на электро-, газо-, водоснабжение, водоотведение, прочие коммунальные и энергетические ресурсы) (в случае их наличия);

при реализации проекта вновь созданным юридическим лицом (при отсутствии выделенных лимитов) - копий договоров об осуществлении технологического присоединения к инженерным сетям либо технические условия на подключение к инженерным сетям (в случае их наличия);

г) иные документы, имеющие, по мнению Заявителя, значение при рассмотрении **Заявки** (согласие собственника земельного участка и (или) помещения на дальнейшую передачу прав Заявителю, копии лицензии, патентов, поданных заявок на лицензии и (или) патенты, договоров с потребителями и т.п.).

Если выписка из Единого государственного реестра юридических лиц не была представлена Заявителем самостоятельно, Администрация получает соответствующие сведения с официального сайта Федеральной налоговой службы в течение одного рабочего дня с даты поступления Заявки в Администрацию.

3. Заявка представляется на электронном носителе (флеш-карте) с открытым расчетом показателей инвестиционного проекта в бизнес-плане по форме, утвержденной Администрацией (при наличии), и в одном экземпляре на бумажном носителе.  
(в ред. Постановлений Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717, от 09.04.2019 N 206)

Заявка на бумажном носителе должна быть прошита в одну или несколько папок (томов), пронумерована и заверена подписью руководителя Заявителя и печатью (при наличии печати). Первыми должны быть подшиты заявка на заключение (изменение) Соглашения и перечень документов, прилагаемых к ней (с указанием страниц, на которых находится соответствующий документ). При представлении в составе Заявки нескольких папок (томов) указываются номера папок (томов) и количество страниц в каждой папке (томе) соответственно.  
(в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318)

**Заявка**, представленная на бумажном носителе, должна соответствовать Заявке, представленной на флеш-карте.

4. Администрация в течение трех рабочих дней с даты поступления Заявки рассматривает **Заявку** на предмет соответствия представленных в Заявке документов и сведений требованиям Нормативных документов и **пункта 2** настоящего Порядка (далее - Требования).

5. В случае несоответствия **Заявки** Требованиям Администрация в течение трех рабочих дней со дня поступления Заявки уведомляет Заявителя об отклонении Заявки в письменном виде с указанием мотивированных оснований отклонения Заявки. Уведомление направляется по адресу электронной почты, указанному в Заявке.

Решение о несоответствии **Заявки** Требованиям принимается в следующих случаях:

непредставление документов, предусмотренных **пунктом 2** настоящего Порядка;

несоответствие Заявителя, реализуемого Заявителем инвестиционного проекта или Заявки Требованиям.

В случае отклонения **Заявки** Заявитель вправе направить ее повторно после устранения причин,

---

ставших основанием отклонения Заявки, указанных в уведомлении Администрации.

6. В случае соответствия Заявки Требованиям Администрация:

в течение одного рабочего дня после проверки Заявки направляет **Заявку** в электронном виде в комиссию по рассмотрению заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Самарской области, образуемую Правительством Самарской области (далее - Комиссия);  
(в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

не позднее второго рабочего дня с даты направления Заявки в Комиссию уведомляет Заявителя в письменном виде по электронной почте, указанной в Заявке, о направлении **Заявки** в Комиссию;

в течение семи рабочих дней после проверки Заявки на соответствие Требованиям проводит анализ Заявки в соответствии с утверждаемыми Администрацией порядком и критериями оценки Заявки.

7. Результаты анализа Заявки оформляются Администрацией в виде заключения по результатам рассмотрения **Заявки**, которое направляется в Комиссию с приложением отсканированной копии заполненного листа согласования по форме, установленной в соответствии с положением о Комиссии.

8. Порядок работы Комиссии и рассмотрения **Заявки** Заявителя на заседании Комиссии определяется положением о Комиссии.

9. О принятом Комиссией решении секретарь Комиссии уведомляет Заявителя в письменной форме по электронной почте, указанной в Заявке, в течение двух рабочих дней со дня подписания протокола заседания Комиссии с указанием срока явки в Администрацию для подписания Соглашения (дополнительного соглашения к Соглашению).  
(в ред. **Постановлений** Правительства Самарской области от 15.06.2018 N 334, от 14.05.2020 N 318)

Основанием для заключения (изменения) Соглашения является решение Комиссии рекомендовать министерству экономического развития и инвестиций Самарской области (далее - МЭР СО) и Администрации заключить Соглашение (дополнительное соглашение к Соглашению) с Заявителем.  
(в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318)

10. В случае принятия Комиссией решения об отказе в заключении (изменении) Соглашения Заявитель вправе повторно подготовить и направить Заявку после устранения причин, ставших основанием для отказа в заключении (изменении) Соглашения.  
(п. 10 в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318)

11. Заявитель к моменту подписания Соглашения представляет в Администрацию копию согласия налогоплательщика (плательщика страховых взносов) на признание сведений, составляющих налоговую тайну, общедоступными, данного в соответствии со **статьей 102** Налогового кодекса Российской Федерации (в том числе сведений о начисленных и уплаченных налогах, а также о полученных налоговых льготах).  
(п. 11 в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 15.06.2018 N 334)

12. **Соглашение** (дополнительное соглашение к Соглашению) заключается между МЭР СО, Администрацией и заявителем в течение пяти рабочих дней после подписания протокола заседания Комиссии. Соглашение оформляется по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку. (в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318)

Соглашение (дополнительное соглашение к Соглашению) оформляется в трех экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон Соглашения. Регистрация Соглашения (дополнительного соглашения к Соглашению) осуществляется в МЭР СО в порядке, установленном МЭР СО. (в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318)

Контроль за исполнением **Соглашения** осуществляет Администрация в соответствии с утверждаемым порядком. Резидент территории опережающего развития представляет в Администрацию ежеквартально **отчетную информацию** о выполнении обязательств по Соглашению по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку. В случае выявления фактов нарушения условий Соглашения Администрация в течение пяти рабочих дней со дня выявления таких фактов информирует о нарушении Соглашения МЭР СО для принятия совместного решения о расторжении Соглашения. (в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

12.1. Изменения в Соглашение вносятся в следующих случаях:

а) изменение видов экономической деятельности, по которым реализуется инвестиционный проект резидента территории опережающего развития. При этом в случае, если в результате изменения видов экономической деятельности, по которым реализуется инвестиционный проект, меняются объем капитальных вложений и (или) количество создаваемых рабочих мест, одновременно с изменением видов экономической деятельности в Соглашении изменяются обязательства резидента территории опережающего развития по объему капитальных вложений и (или) количеству создаваемых рабочих мест;

б) приведение Соглашения в соответствие с требованиями действующего законодательства;

в) изменение наименования юридического лица - резидента территории опережающего развития и (или) наименования инвестиционного проекта;

г) внесение исправлений технического характера;  
(п. 12.1 в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 28.09.2020 N 735)

д) обращение резидента территории опережающего развития в случае изменения значений показателей инвестиционного проекта по количеству создаваемых рабочих мест в сторону увеличения. (пп. "д" введен **Постановлением** Правительства Самарской области от 17.05.2021 N 298)

12.2. Внесение в Соглашение изменений, предусмотренных **подпунктом "а" пункта 12.1** настоящего Порядка, осуществляется в порядке, установленном **пунктами 2 - 11** настоящего Порядка.

В случае, предусмотренном **подпунктом "д" пункта 12.1** настоящего Порядка, резидент территории опережающего развития вправе направить в Администрацию обращение о внесении изменений в Соглашение с обоснованием необходимости данного изменения с приложением **паспорта** инвестиционного проекта по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку и перечня новых



рабочих мест, создаваемых для исполнения Соглашения (далее - Обращение).

Администрация в течение одного рабочего дня направляет Обращение на рассмотрение в МЭР СО и членам Комиссии, не имеющим доступа к автоматизированной информационной системе документооборота и делопроизводства (далее - АИС ДД). МЭР СО в течение одного рабочего дня направляет Обращение на рассмотрение членам Комиссии, имеющим доступ к АИС ДД. Не позднее пятого рабочего дня с даты направления Обращения члены Комиссии оформляют результаты рассмотрения Обращения в виде **листа** согласования по форме, установленной приложением 1 к положению о Комиссии, и направляют в МЭР СО.

Основанием для внесения изменений в Соглашение являются наличие не менее 2/3 решений о заключении дополнительного соглашения к Соглашению от общего числа решений членов Комиссии и отсутствие решения членов Комиссии об отказе в заключении дополнительного соглашения к Соглашению. В случае наличия решения об отказе в заключении дополнительного соглашения к Соглашению Обращение рассматривается очно на заседании Комиссии в установленном порядке в соответствии с **пунктами 4.5 и 4.6** положения о Комиссии.

В остальных случаях внесение в Соглашение изменений осуществляется без представления резидентом территории опережающего развития заявки на изменение Соглашения и вынесения соответствующего вопроса на рассмотрение Комиссии.  
(п. 12.2 в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 17.05.2021 N 298)

12.3. Утратил силу. - **Постановление** Правительства Самарской области от 28.09.2020 N 735.

12.4. В случае возникновения обстоятельств, предусмотренных **подпунктом "в" пункта 12.1** настоящего Порядка, резидент территории опережающего развития уведомляет Администрацию о наступлении таких обстоятельств в течение десяти рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц.  
(п. 12.4 введен **Постановлением** Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318; в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 28.09.2020 N 735)

12.5. Резидент территории опережающего развития обязан письменно уведомить Администрацию в случае изменения юридического и (или) фактического адресов резидента территории опережающего развития и (или) земельного участка, на котором реализуется инвестиционный проект резидента территории опережающего развития, в течение десяти рабочих дней со дня наступления таких изменений. Администрация в течение пяти рабочих дней направляет полученную информацию в МЭР СО.  
(п. 12.5 введен **Постановлением** Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318; в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 28.09.2020 N 735)

13. В соответствии с **постановлением** Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 N 614 "Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)" МЭР СО в течение одного рабочего дня со дня заключения Соглашения или дополнительного соглашения к Соглашению представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации, которое осуществляет ведение Реестра, информацию для включения Заявителя, с которым заключено Соглашение, в Реестр.  
(в ред. Постановлений Правительства Самарской области от 12.07.2017 N 443, от 29.11.2018 N 717)

14. Резидент территории опережающего развития обязан письменно уведомить Администрацию о наступлении обстоятельств, являющихся основаниями для внесения изменений в Реестр или для исключения резидента территории опережающего развития из Реестра в течение трех рабочих дней со дня наступления таких обстоятельств. Администрация в течение одного рабочего дня направляет полученную информацию в МЭР СО.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

МЭР СО представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации информацию об истечении срока действия Соглашения или его расторжении в течение трех рабочих дней по истечении срока действия Соглашения или его расторжения.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

Приложение 1  
к Порядку  
заключения соглашения об осуществлении  
деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития, созданной  
на территории монопрофильного муниципального  
образования (моногорода) Самарской области

Список изменяющих документов  
(в ред. [Постановлений](#) Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206,  
от 14.05.2020 N 318)

ЗАЯВКА

на заключение (изменение) соглашения об осуществлении деятельности  
на территории опережающего социально-экономического развития

" \_\_\_\_\_ "

(наименование территории опережающего  
социально-экономического развития)

\_\_\_\_\_ /  
(наименование юридического лица)

зарегистрированное и осуществляющее свою деятельность исключительно  
на территории городского округа \_\_\_\_\_ Самарской области, в лице

\_\_\_\_\_ /  
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
направляет заявку на заключение (изменение) соглашения об осуществлении  
деятельности на территории опережающего социально-экономического развития  
" \_\_\_\_\_ " и подтверждает намерение реализовать инвестиционный  
проект, отвечающий требованиям Федерального [закона](#) от 29.12.2014 N 473-ФЗ  
"О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской  
Федерации", [постановлений](#) Правительства Российской Федерации от 22.06.2015  
N 614 "Об особенностях создания территорий опережающего  
социально-экономического развития на территориях монопрофильных  
муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)" и от  
\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ "О создании территории опережающего  
социально-экономического развития " \_\_\_\_\_ ".

Подтверждаю, что \_\_\_\_\_ :

(наименование юридического лица)

не находится в процессе ликвидации, реорганизации, не признано в установленном порядке банкротом и в отношении него не открыта процедура конкурсного производства;

не имеет задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему и внебюджетные фонды;

не имеет обособленных подразделений.

Подтверждаю, что в результате реализации заявляемого инвестиционного проекта:

не предусматривается исполнение контрактов, заключенных с градообразующей организацией \_\_\_\_\_ или ее дочерними организациями, и (или) получение выручки от реализации товаров, оказания услуг градообразующей организации \_\_\_\_\_ или ее дочерним организациям в объеме, превышающем 50 процентов всей выручки, получаемой от реализации товаров (услуг), выполненных работ, произведенных (оказанных) в результате реализации инвестиционного проекта;

не предусматривается привлечение иностранной рабочей силы в количестве, превышающем 25 процентов общей численности работников.

Подтверждаю, что целью заявляемого проекта не является перерегистрация действующего (существующего) юридического лица.

Подтверждаю свое согласие на проверку сведений и предоставление уполномоченными органами необходимой информации.

Требуемые к заявке материалы прилагаются.

Достоверность сведений гарантирую.

Приложение: \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

Руководитель юридического лица \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Дата  
М.П. <1>

-----

<1> При наличии печати.

Приложение 2  
к Порядку  
заключения соглашения об осуществлении  
деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития, созданной  
на территории монопрофильного муниципального  
образования (моногорода) Самарской области

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства Самарской области от 12.07.2017 N 443,  
от 15.06.2018 N 334, от 09.04.2019 N 206)

## ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

### 1. Общие сведения о юридическом лице

1.1.	Полное и сокращенное наименование	
1.2.	Организационно-правовая форма	
1.3.	Дата регистрации	
1.4.	Юридический адрес	
1.5.	Место фактического нахождения	
1.6.	Учредители (включая информацию об отсутствии связи с градообразующей организацией моногорода)	
1.7.	Основной вид экономической деятельности с указанием кода по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности	
1.8.	Информация об отсутствии филиалов и представительств за пределами моногорода	
1.9.	Номер телефона	
1.10.	Адрес электронной почты	
1.11.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
1.12.	Код причины постановки на учет (КПП)	
1.13.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
1.14.	Среднесписочная численность работников за последние три года (либо за период его существования) юридического лица	
1.15.	Сведения об уплаченных налогах в федеральный бюджет за год, предшествующий подаче заявки:	
	налог на прибыль организации в части, поступающей в федеральный бюджет	
	налог на добавленную стоимость	
1.16.	Сведения об уплаченных налогах в региональный бюджет за год,	

	предшествующий подаче заявки:	
	налог на прибыль организации в части, поступающей в региональный бюджет	
	налог на имущество организации	
	транспортный налог	
	налог на доходы физических лиц	
1.17.	Сведения об уплаченных налогах в местный бюджет за год, предшествующий подаче заявки:	
	налог на доходы физических лиц	
	земельный налог	
1.18.	Сведения об успешности реализации юридическим лицом иных инвестиционных проектов	

## 2. Общие сведения об инвестиционном проекте

2.1.	Наименование инвестиционного проекта	
2.2.	Вид экономической деятельности по инвестиционному проекту с указанием кода по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности	
2.3.	Срок реализации инвестиционного проекта В том числе по этапам:	
	предынвестиционные исследования, разработка проектной документации/бизнес-плана	
	получение согласующей и разрешительной документации	
	строительство	
	закупка и поставка оборудования	

	запуск проекта (ввод в эксплуатацию)	
	выход на проектную мощность	
2.4.	Тип проекта (новое строительство, реконструкция, модернизация/ремонт, расширение действующего производства, выпуск новой продукции на действующем производстве, иное)	
2.5.	Место реализации инвестиционного проекта (расположение объекта инвестирования)	
2.6.	Кадастровый номер и площадь земельного участка для реализации инвестиционного проекта (при наличии)	
2.7.	Требуемая для инвестиционного проекта инфраструктура, ресурсы и их наличие, в том числе:	
	земельные участки и имущество, необходимые для осуществления инвестиционного проекта, а также их наличие	
	величина необходимой присоединяемой мощности энергопринимающих устройств заявителя, виды, объемы и планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки в отношении необходимых ресурсов (в том числе холодной и горячей воды, сетевого газа и тепловой энергии), используемых для предоставления услуг по теплоснабжению, газоснабжению и водоснабжению, а также иных ресурсов, необходимых для осуществления проекта, и их наличие	
	класс опасности производства, в том числе пожароопасность	
	необходимая санитарно-защитная зона	
2.8.	Информация текущей стадии реализации проекта	

2.9.	Общая стоимость проекта (с НДС), тыс. рублей, в том числе:			
	общий и ежегодный планируемый объем капитальных вложений (без НДС) при реализации инвестиционного проекта после получения статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития, тыс. рублей <1>			
2.10.	Источники финансирования предстоящих затрат (с указанием доли от общей стоимости проекта)			
2.11.	Структура инвестиционных затрат и степень их освоения:	Стоимость, тыс. рублей	Доля вложенных средств от запланированного объема, %	Планируемый период освоения
	Затраты на создание (приобретение) амортизируемого имущества, а именно затраты на:			
	новое строительство			
	в том числе на строительство жилых помещений			
	техническое перевооружение			
	модернизацию основных средств			
	реконструкцию зданий			
	в том числе на реконструкцию жилых помещений			
	приобретение машин			
	в том числе на приобретение легковых автомобилей, мотоциклов, спортивных, туристских и прогулочных судов			
	приобретение оборудования			

	Приобретение прочих основных средств			
	Инвестиции в оборотный капитал			
2.12.	Общее количество создаваемых рабочих мест (единиц), в том числе:			
	общее и ежегодное количество создаваемых рабочих мест после получения статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития (единиц)			
	общее количество иностранной рабочей силы, единиц			
2.13.	Экономические показатели проекта:			
	дисконтированный срок окупаемости, лет			
	NPV (чистая приведенная стоимость проекта), тыс. рублей			
	IRR (внутренняя норма доходности проекта), %			
2.14.	Соотношение между выручкой от реализации товаров, оказания услуг градообразующей организации моногорода или ее дочерним организациям и всей выручкой, получаемой от реализации товаров (услуг), выполненных работ, произведенных (оказанных) в результате реализации инвестиционного проекта, %			
2.15.	Ключевые риски инвестиционного проекта			

-----

<1> При определении объема капитальных вложений учитываются затраты на создание (приобретение) амортизируемого имущества, а именно затраты на новое строительство, техническое перевооружение, модернизацию основных средств, реконструкцию зданий, приобретение машин, оборудования (за исключением затрат на приобретение легковых автомобилей, мотоциклов, спортивных, туристских и прогулочных судов, а также затрат на строительство и реконструкцию жилых помещений). При этом не учитываются:



полученное (приобретенное) резидентом территории опережающего развития, реализующим инвестиционный проект, имущество, затраты на которое ранее включались в объем капитальных вложений другими резидентами территории опережающего развития;

затраты на создание (приобретение) зданий, сооружений, расположенных на земельных участках, на которых осуществляется реализация инвестиционного проекта, на дату включения юридического лица в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), а также иные затраты на реализацию инвестиционного проекта, понесенные до указанной даты.

Приложение 3  
к Порядку  
заключения соглашения об осуществлении  
деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития, созданной  
на территории монопрофильного муниципального  
образования (моногорода) Самарской области

Список изменяющих документов  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

## ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

N п/п	Показатель	Годы										Итого
		1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	7-й	8-й	9-й	10-й	
1.	План создания постоянных рабочих мест (нарастающим итогом), человек											
2.	Вложение инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта (нарастающим итогом), тыс. рублей (без НДС), в том числе объем капитальных вложений с начала реализации инвестиционного проекта (нарастающим итогом), тыс. рублей (без НДС)											
2.1.	Собственные средства (прибыль, амортизация)											
2.2.	Привлекаемые средства											
2.2.1.	Кредиты банков											
2.2.2.	Средства федерального бюджета											
2.2.3.	Средства бюджета Самарской области											

2.3.	Иностранные инвестиции											
2.3.1.	Прямые иностранные инвестиции											
3.	Объем выручки, тыс. рублей											
4.	Объем чистой прибыли, тыс. рублей											
5.	Страховые взносы, тыс. рублей											
5.1.	Подлежат зачислению без учета льгот											
5.2.	Подлежат зачислению с учетом льгот <1>											
6.	Налог на добавленную стоимость, тыс. рублей											
7.	Налог на прибыль, тыс. рублей											
7.1.	В федеральный бюджет											
7.1.1.	Подлежит зачислению без учета льгот											
7.1.2.	Подлежит зачислению с учетом льгот <2>											

7.2.	В бюджет Самарской области											
7.2.1.	Подлежит зачислению без учета льгот											
7.2.2.	Подлежит зачислению с учетом льгот <3>											
8.	Налог на доходы физических лиц, тыс. рублей											
8.1.	В бюджет Самарской области <4>											
8.2.	В бюджет муниципального образования <5>											
9.	Налог на имущество организаций, тыс. рублей											
9.1.	Подлежит зачислению без учета льгот											
9.2.	Подлежит зачислению с учетом льгот <6>											
10.	Земельный налог, тыс. рублей											
10.1.	Подлежит зачислению без учета льгот											

10.2.	Подлежит зачислению с учетом льгот <7>											
11.	Транспортный налог, тыс. рублей											
Итого по налоговым отчислениям												
12.	Недополученные (для действующих предприятий - выпадающие) доходы страховых фондов (п. 5.1 - п. 5.2)											
13.	Подлежит зачислению в федеральный бюджет без учета льгот (п. 6 + п. 7.1.1)											
14.	Подлежит зачислению в федеральный бюджет с учетом льгот (п. 6 + п. 7.1.2)											
15.	Недополученные (для действующих предприятий - выпадающие) доходы Российской Федерации											
16.	Итого по Российской Федерации (п. 14 - п. 15)											
17.	Подлежит зачислению в бюджет Самарской области без учета льгот (п. 7.2.1 + п. 8.1 + п. 9.1 + п. 11)											

18.	Подлежит зачислению в бюджет Самарской области с учетом льгот (п. 7.2.2 + п. 8.1 + п. 9.2 + п. 11)											
19.	Недополученные (для действующих предприятий - выпадающие) доходы Самарской области											
20.	Итого по Самарской области (п. 18 - п. 19)											
21.	Подлежит зачислению в бюджет муниципального образования без учета льгот (п. 8.2 + п. 10.1)											
22.	Подлежит зачислению в бюджет муниципального образования с учетом льгот (п. 8.2 + п. 10.2)											
23.	Недополученные (для действующих предприятий - выпадающие) доходы муниципального образования (п. 21 - п. 22)											
24.	Итого по муниципальному образованию (п. 22 - п. 23)											

-----

<1> Сумма налога исчисляется по ставке 7,6 процента. Данная льгота распространяется в течение 10 лет со дня получения юридическим лицом статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития (далее - ТОСЭР). Льготные тарифы страховых взносов применяются в отношении резидентов, получивших такой статус не позднее 3 лет со дня создания ТОСЭР.

<2> Налоговая ставка в размере 0 процентов в течение 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета была получена первая прибыль от деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на ТОСЭР.

<3> Налоговая ставка в размере 2 процентов в течение первых 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета была получена первая прибыль от деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности соответственно на ТОСЭР, и 10 процентов - в течение следующих 5 налоговых периодов.

<4> Норматив отчисления НДФЛ в бюджет Самарской области 70%.

<5> Норматив отчисления НДФЛ в бюджет муниципального образования 30%.

<6> Ставка в отношении имущества, учитываемого на балансе организации, в течение 10 лет с момента постановки имущества на учет устанавливается в размере 0 процентов.

<7> Ставка в размере 0 процентов.

Руководитель  
юридического лица

\_\_\_\_\_

(дата)

\_\_\_\_\_/Ф.И.О.

(подпись)

М.П. <\*>

-----

<\*> При наличии печати.

Приложение 4  
к Порядку  
заключения соглашения об осуществлении  
деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития, созданной  
на территории монопрофильного муниципального

образования (моногорода) Самарской области

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановления Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

УТВЕРЖДЕН

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя организации)

\_\_\_\_\_  
(И.О. Фамилия)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. <1>

Бизнес-план инвестиционного проекта

\_\_\_\_\_  
(название инвестиционного проекта с указанием места его реализации)

## 1. Краткое описание проекта

1.1. Краткое описание проекта с указанием цели проекта.

1.2. Общая стоимость проекта.

1.3. Источники финансирования проекта.

1.4. Срок реализации проекта.

1.5. Показатели эффективности реализации проекта (чистая текущая стоимость, внутренняя норма рентабельности, дисконтированный срок окупаемости, объем налоговых поступлений в федеральный, региональный и местный бюджеты).

1.6. Сопутствующие эффекты (социальные, экологические) от реализации проекта.

## 2. Общие сведения об организации

2.1. Полное и сокращенное наименования организации.

2.2. Дата регистрации организации в качестве юридического лица, номер регистрационного свидетельства, наименование зарегистрировавшего органа.

2.3. Адрес (местонахождение) организации.

2.4. Контактные данные организации: номер телефона, факса, адрес электронной почты, адрес сайта в сети Интернет (при его наличии).

2.5. Информация о составе учредителей (участников) организации: учредители (участники) организации (наименование, адрес организации/место жительства физического лица).

2.6. Вид (виды) экономической деятельности юридического лица.



### 3. Маркетинговый план проекта (в свободной форме)

3.1. Описание состояния рынка продукции (работ, услуг). Основные потребительские группы. Перечень основных (потенциальных) конкурентов.

3.2. Основные характеристики продукции (работ, услуг) (функциональное назначение, основные потребительские качества продукции (работ, услуг), соответствие государственным стандартам. Сравнительный анализ основных характеристик аналогичных и конкурирующих (замещающих) видов продукции (работ, услуг).

3.3. Наличие опыта производства данной продукции (работ, услуг).

3.4. Методы реализации (прямая поставка, торговые представители, посредники).

### 4. Производственный план (в свободной форме)

4.1. Место реализации проекта (площадки) с обоснованием выбора, особенности (обеспеченность транспортной, инженерной, социальной инфраструктурой; наличие и состояние производственных площадей и т.п.), прав пользования площадкой. <2>

4.2. Производственные мощности, планируемые к созданию в рамках реализации проекта. Затраты на строительство, реконструкцию либо приобретение зданий и сооружений. Перечень необходимых машин, оборудования и оценка затрат на их приобретение, эксплуатацию.

4.3. Объемы производства и реализации продукции (товаров, услуг). Себестоимость единицы продукции (товаров, услуг).

4.4. Доходы от продаж.

4.5. Затраты на выпуск продукции. Переменные и постоянные затраты.

4.6. Оборотный капитал. <2>

4.7. Количество создаваемых рабочих мест в профессионально-квалификационном разрезе, график создания рабочих мест, уровень квалифицированных требований к персоналу, типов создаваемых рабочих мест (постоянные, временные). Оценка возможностей формирования кадрового состава за счет трудовых ресурсов моногорода.

4.8. Система оплаты труда и фонд заработной платы.

### 5. Организационный план (в свободной форме)

План-график основных мероприятий по реализации проекта (список видов мероприятий с указанием даты начала и завершения работ, ответственных исполнителей).

### 6. Финансовый план (в свободной форме)

6.1. Анализ финансово-хозяйственного состояния организации (только для действующих организаций) путем расчета показателей ликвидности, финансовой устойчивости, деловой активности, имущественного состояния, рентабельности, рыночной стоимости и данные об

уплаченных налогов в федеральный, региональный и местный бюджеты за год, предшествующий подаче заявки (в разрезе налогов: налог на прибыль организации, налог на имущество, налог на добавленную стоимость, транспортный налог, налог на доходы физических лиц, земельный налог). <2>

6.2. Основные исходные данные: ставка дисконтирования. Расчеты выполняются в рублях в постоянных ценах, действующих на момент разработки бизнес-плана. Значение ставки дисконтирования принимается равным значению ключевой ставки Банка России, действующей на момент представления бизнес-плана.

6.3. Общая стоимость проекта. Календарный план освоения инвестиций.

Общий предполагаемый объем капитальных вложений за период деятельности инвестора на территории опережающего социально-экономического развития (с указанием структуры и календарного плана вложений).

Объем и структура капитальных вложений приводятся в соответствии с **требованиями** к определению объема капитальных вложений, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 N 614, без учета НДС.

6.4. Источники финансирования (собственные, привлеченные средства).

6.5. График предоставления, обслуживания и возврата заемных средств. <2>

6.6. План прибылей и убытков при реализации проекта.

6.7. Прогноз потоков денежных средств проекта: доходы и расходы от операционной, инвестиционной и финансовой деятельности.

6.8. Финансовая реализуемость проекта.

6.9. Объем налоговых платежей в федеральный, региональный и местный бюджеты на ближайшие 10 лет (в разрезе налогов).

## 7. Оценка эффективности проекта (в свободной форме)

7.1. Расчет абсолютных экономических показателей деятельности организации (выручка от реализации, анализ себестоимости продукции (работ, услуг), предложения по экономии затрат, внереализационные доходы и расходы, балансовая прибыль и прибыль после налогообложения). <2>

7.2. Расчет чистого дисконтированного дохода проекта.

7.3. Расчет показателя внутренней нормы доходности проекта.

7.4. Расчет срока окупаемости инвестиций по проекту (дисконтированного и недисконтированного).

7.5. Определение точки безубыточности. <2>

## 8. Дополнительные эффекты от реализации

---

проекта (в свободной форме)

8.1. Основные социальные эффекты от реализации проекта (повышение уровня занятости населения, развитие социальной инфраструктуры и т.п.).

8.2. Экологическая безопасность проекта, описание возможных выбросов от производства и отходов производства.

9. Анализ рисков проекта (в свободной форме) <2>

9.1. Анализ чувствительности проекта к изменению основных показателей (объем реализации работ, услуг, себестоимость единицы работы, услуги, цена за единицу работы, услуги, курсы валют, стоимость источников финансирования и т.п.).

9.2. Описание основных видов рисков и способов их минимизации:

технологический риск (отработанность технологии, наличие, исправность и ремонтпригодность оборудования; наличие запасных частей, дополнительной оснастки и приспособлений; оснащенность инструментом; подготовка обслуживающего персонала; наличие квалифицированных кадров, если это предусмотрено проектом; участие в монтаже и обучении зарубежных специалистов и т.п.);

организационный и управленческий риски (наличие и гарантия выполнения плана-графика выполнения работ; заинтересованность всех участников в выполнении плана-графика; возможность дублирования организационных срывов; наличие квалифицированного управленческого персонала (сертификация менеджеров) и т.п.);

риск материально-технического обеспечения (анализ информации о поставщиках основных производственных ресурсов; оценка возможности перехода на альтернативное сырье; уровень организации входного контроля качества сырья и т.п.);

финансовый риск (оценка существующего финансового положения; вероятность неплатежей со стороны участников проекта; кредитный и процентный риск и т.п.);

экономический риск (устойчивость экономического положения претендента к изменениям макроэкономического положения в стране; оценка последствий повышения тарифов и цен на стратегические ресурсы; возможность снижения платежеспособного спроса на продукцию в субъекте Российской Федерации и в целом по стране; наличие альтернативных рынков сбыта; последствия ухудшения налогового климата и т.п.);

экологический риск (возможные штрафные санкции и их влияние на экономическое положение претендента).

-----

<1> При наличии печати.

<2> Раздел и подразделы являются необязательными к заполнению.

Приложение 5  
к Порядку  
заключения соглашения об осуществлении  
деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития, созданной  
на территории монопрофильного муниципального  
образования (моногорода) Самарской области

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства Самарской области от 12.07.2017 N 443,  
от 15.06.2018 N 334, от 29.11.2018 N 717, от 09.04.2019 N 206,  
от 10.06.2019 N 383, от 14.05.2020 N 318, от 28.09.2020 N 735,  
от 17.05.2021 N 298,  
с изм., внесенными **Постановлением** Правительства Самарской области  
от 30.04.2020 N 305 (ред. 23.11.2020))

Соглашение N \_\_\_\_\_  
об осуществлении деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития

" \_\_\_\_\_"  
(наименование территории опережающего социально-экономического развития)

г. Самара " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 г.

Министерство экономического развития и инвестиций Самарской области  
(далее - Министерство) в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании **Положения** о Министерстве, утвержденного  
постановлением Правительства Самарской области от 20.06.2007 N 83,  
\_\_\_\_\_, администрация  
\_\_\_\_\_ (решение о назначении на должность)  
городского округа \_\_\_\_\_ Самарской области (далее - Администрация),  
в лице \_\_\_\_\_, действующего на  
основании Устава городского округа \_\_\_\_\_, принятого  
\_\_\_\_\_ (нормативный правовой акт), \_\_\_\_\_ (решение о назначении на должность)  
\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем  
(наименование юридического лица)

Резидент, в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
далее совместно именуемые Стороны, а по отдельности - Сторона, в  
соответствии с Федеральным **законом** "О территориях опережающего  
социально-экономического развития в Российской Федерации" (далее -  
Федеральный закон), постановлениями Правительства Российской Федерации  
от 22.06.2015 N 614 "Об особенностях создания территорий опережающего  
социально-экономического развития на территориях монопрофильных  
муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)"  
и от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ "О создании территории опережающего  
социально-экономического развития" \_\_\_\_\_, постановлением  
Правительства Самарской области от 21.11.2016 N 658 "Об обеспечении  
функционирования территории опережающего социально-экономического развития,  
созданной на территории монопрофильного муниципального образования  
(моногорода) Самарской области" (далее - Нормативные документы) и  
протоколом заседания комиссии по рассмотрению заявок на заключение  
соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного

муниципального образования (моногорода) Самарской области, от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ заключили настоящее Соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития " \_\_\_\_\_ " (далее - Соглашение) о нижеследующем.

#### 1. Предмет Соглашения

Резидент обязуется реализовать инвестиционный проект \_\_\_\_\_ (далее - инвестиционный проект) по видам экономической деятельности \_\_\_\_\_ на территории опережающего социально-экономического развития " \_\_\_\_\_ " (далее - территория опережающего развития) в соответствии с представленной им заявкой на заключение Соглашения, а Министерство и Администрация - осуществлять обязательства, предусмотренные Федеральным законом и настоящим Соглашением.

#### 2. Срок действия Соглашения

Соглашение заключается на срок функционирования территории опережающего развития и вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

#### 3. Права и обязанности Сторон

3.1. Министерство, Администрация и Резидент обязуются соблюдать условия настоящего Соглашения и положения Нормативных документов и способствовать выполнению Соглашения в полном объеме, для чего взаимно информируют друг друга об обстоятельствах, препятствующих выполнению Соглашения, и предпринимают согласованные действия по его выполнению.

3.2. Министерство обязуется представлять в Министерство экономического развития Российской Федерации информацию для включения Резидента в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов) (далее - Реестр), в соответствии с [Правилами](#) ведения Реестра, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 N 614 "Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)".

#### 3.3. Администрация обязуется:

в рамках установленных полномочий оказывать содействие Резиденту в реализации инвестиционного проекта;

не вмешиваться в хозяйственную деятельность Резидента;

осуществлять иные действия, не противоречащие действующему законодательству, направленные на выполнение условий настоящего Соглашения.

#### 3.4. Министерство и Администрация вправе:

в целях осуществления контроля за выполнением Резидентом условий Соглашения запрашивать у Резидента информацию о ходе исполнения условий, предусмотренных Соглашением, с приложением подтверждающих документов;

получать необходимую информацию для осуществления установленных полномочий, связанных с исполнением настоящего Соглашения.

3.5. Резидент обязуется:

3.5.1. Обеспечить реализацию инвестиционного проекта, указанного в [пункте 1](#) настоящего Соглашения, и выполнение целевых [показателей](#) инвестиционного проекта, предусмотренных приложением 1 к настоящему Соглашению. Отклонение фактически достигнутых значений целевых показателей от предусмотренных настоящим Соглашением значений целевых показателей допускается при условии достижения в \_\_\_\_\_ (первый год (первые два года) [<3>](#) с даты включения Резидента в Реестр минимальных величин, указанных в [пунктах 3.5.3 и 3.5.4](#) настоящего Соглашения.

3.5.2. Осуществлять виды деятельности, предусмотренные [пунктом 1](#) настоящего Соглашения.

3.5.3. Направить на реализацию инвестиционного проекта капитальные вложения в объеме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) млн. рублей (не менее \_\_\_\_\_ млн. рублей, из них не менее \_\_\_\_\_ млн. рублей в \_\_\_\_\_ (первый год (первые два года) [<3>](#) с даты включения Резидента в Реестр).

3.5.4. Обеспечить создание в ходе реализации инвестиционного проекта не менее \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) новых рабочих мест, в том числе не менее \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) новых рабочих мест в течение \_\_\_\_\_ (первого года (первых двух лет) [<3>](#) с даты включения Резидента в Реестр.

3.5.5. Представлять в Администрацию:

до \_\_\_\_\_ [<1>](#) информацию о выполнении обязательств Соглашения по итогам \_\_\_\_\_ (первого года (первых двух лет) [<3>](#) после включения Резидента в Реестр с приложением подтверждающих документов (копии штатного расписания и расчетной ведомости по начислению заработной платы);

ежеквартально до 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчетную информацию о выполнении обязательств по Соглашению по форме согласно [приложению 6](#) к Порядку заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Самарской области, с приложением первичных документов и обосновывающих материалов (к отчетной информации за IV квартал дополнительно представляют копию штатного расписания и справку об отсутствии обстоятельств, предусмотренных [пунктом 6.1](#) настоящего Соглашения).

3.5.6. Уведомить Администрацию о наступлении обстоятельств, предусмотренных [пунктом 6.1](#) настоящего Соглашения, в срок не позднее трех рабочих дней с даты наступления таких обстоятельств.

3.5.6.1. Уведомить Администрацию в случае изменения юридического адреса и (или) земельного участка, на котором реализуется инвестиционный проект, в течение десяти рабочих дней со дня наступления таких изменений.

3.5.7. Не передавать свои права и обязанности как Резидента иным лицам.

3.5.8. Не создавать (не иметь) филиалов и представительств за пределами территории опережающего развития.

3.5.9. Содействовать Министерству и Администрации в осуществлении контроля за выполнением условий Соглашения.

3.5.10. Представлять в письменной форме в Министерство и Администрацию информацию для осуществления контроля в течение пяти рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

3.5.11. Осуществлять отдельный учет доходов (расходов), имущества, земельных участков при осуществлении деятельности по реализации Соглашения и иной деятельности.

3.5.12. Обеспечить условия для проведения Министерством экономического развития Российской Федерации и Правительством Самарской области совместной проверки исполнения условий Соглашения, проводимой на основании обращения Министерства экономического развития Российской Федерации в адрес Правительства Самарской области.

3.6. Резидент вправе применять следующие преференции:

а) льготы по налогу на прибыль организаций, зачисляемому в федеральный бюджет, в порядке и на условиях, установленных [пунктом 1.8 статьи 284, статьей 284.4](#) части 2 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) льготы по налогу на прибыль организаций, зачисляемому в региональный бюджет, в порядке и на условиях, установленных [подпунктом "б" пункта 9 и пунктом 10 части 1, абзацами с девятнадцатого по двадцать второй части 2 статьи 2](#) Закона Самарской области от 07.11.2005 N 187-ГД "О пониженных ставках налога на прибыль организаций, зачисляемого в областной бюджет";

в) льготы по налогу на имущество организаций в порядке и на условиях, установленных [пунктом 26 части 1 и частью 10 статьи 4](#) Закона Самарской области от 25.11.2003 N 98-ГД "О налоге на имущество организаций на территории Самарской области";

г) льготы по земельному налогу в порядке и на условиях, установленных \_\_\_\_\_;  
(нормативно-правовой акт)

д) пониженные тарифы по страховым взносам в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного страхования в порядке и на условиях, установленных [подпунктом 12 пункта 1, подпунктом 5 пункта 2, пунктом 10.1 статьи 427](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

3.7. Резидент имеет право на осуществление в отношении него государственного контроля (надзора), муниципального контроля с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом.

#### 4. Порядок разрешения споров

4.1. Все споры и разногласия по Соглашению, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

4.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке.

## 5. Ответственность Сторон Соглашения

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение своих обязательств по Соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае расторжения Соглашения расходы, понесенные в связи с его выполнением Резидентом, не возмещаются.

5.3. В случае если на момент расторжения Соглашения Резидентом не выполнены требования в части минимального объема капитальных вложений и минимального количества новых постоянных рабочих мест, установленные постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 N 614 "Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)" и от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ "О создании территории опережающего социально-экономического развития "\_\_\_\_\_", Резидент в течение одного месяца со дня исключения из Реестра обязан уплатить все не уплаченные ранее суммы налогов в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, законами Самарской области от 07.11.2005 N 187-ГД "О пониженных ставках налога на прибыль организаций, зачисляемого в областной бюджет", от 25.11.2003 N 98-ГД "О налоге на имущество организаций на территории Самарской области", Положением о земельном налоге на территории городского округа \_\_\_\_\_, утвержденным \_\_\_\_\_.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Соглашению, если оно явилось следствием непреодолимой силы.

## 6. Условия расторжения и прекращение действия Соглашения

6.1. Расторжение Соглашения допускается по соглашению Сторон или решению суда. Соглашение может быть расторгнуто судом по требованию одной из Сторон в связи с существенным нарушением условий Соглашения другой Стороной, существенным изменением обстоятельств или по иным основаниям, предусмотренным Нормативными документами.

К существенным нарушениям условий Соглашения Резидентом и существенным изменениям обстоятельств относятся:

несоответствие Резидента требованиям, предусмотренным Нормативными документами;

внесение в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что Резидент как юридическое лицо находится в процессе ликвидации;

прекращение деятельности Резидента как юридического лица путем реорганизации в форме слияния, разделения, присоединения к другому юридическому лицу и преобразования;



перерегистрация Резидента как юридического лица на территории другого муниципального образования, осуществление деятельности на территории другого муниципального образования;

вступившее в законную силу решение суда о признании Резидента как юридического лица банкротом;

инициатива Резидента;

Действие абз. 9 п. 6.1 было приостановлено до 01.01.2021 [Постановлением](#) Правительства Самарской области от 30.04.2020 N 305. [Постановлением](#) Правительства Самарской области от 23.11.2020 N 920 в [Постановление](#) Правительства Самарской области от 30.04.2020 N 305 внесены изменения, в соответствии с которыми действие данного абз. приостановлено до 01.01.2022.

наличие задолженности свыше 10 тыс. рублей в течение двух месяцев по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему и внебюджетные фонды;

недостижение по итогам \_\_\_\_\_ (первого года (первых двух лет) <3> с даты включения Резидента в Реестр хотя бы одного из целевых показателей, предусмотренных [пунктами 3.5.3](#) и [3.5.4](#) настоящего Соглашения.

6.2. Действие Соглашения прекращается:

по окончании срока, на который Соглашение было заключено;

в случае расторжения Соглашения;

в случае досрочного прекращения существования территории опережающего развития.

## 7. Изменения и дополнения к Соглашению

7.1. Изменения и дополнения к Соглашению вносятся по взаимному согласию Сторон Соглашения путем заключения дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

7.2. При отклонении фактически достигнутых значений целевых показателей от предусмотренных настоящим Соглашением значений целевых показателей при условии достижения в \_\_\_\_\_ (первый год (первые два года) <3> с даты включения Резидента в Реестр минимальных величин, указанных в [пунктах 3.5.3](#) и [3.5.4](#) настоящего Соглашения, дополнительное соглашение не заключается.

## 8. Заключительные положения

8.1. Во всем, что не предусмотрено Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8.2. Все изменения и дополнения к Соглашению действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами.

8.3. Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.4. Все сроки, указанные в Соглашении, являются календарными сроками, если прямо не указано иное.

8.5. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Уведомления и сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они направлены заказным письмом, по факсу или доставлены лично под роспись в получении по почтовым адресам Сторон.

8.6. К Соглашению прилагается и является его неотъемлемой частью **приложение** "Целевые показатели инвестиционного проекта".

### 9. Подписи Сторон

Юридический адрес:  
443006, г. Самара,  
ул. Молодогвардейская,  
д. 210

Министр  
экономического развития  
и инвестиций  
Самарской области

/ \_\_\_\_\_ /  
М.П.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Юридический адрес:

Глава городского округа  
Самарской области

/ \_\_\_\_\_ /  
М.П.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Юридический адрес:

Резидент

/ \_\_\_\_\_ /  
М.П. <2>

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

<1> Дата определяется исходя из даты включения Резидента в Реестр.

<2> При наличии печати.

<3> Для Резидентов, включенных в Реестр, начиная с 1 апреля 2019 года по 31 декабря 2021 года.

Приложение  
к Соглашению  
об осуществлении деятельности  
на территории опережающего  
социально-экономического развития

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства Самарской области  
от 29.11.2018 N 717, от 09.04.2019 N 206)

Целевые показатели инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

Целевые показатели	Первый год <1>				Второй год	n-й год
	3 месяца	6 месяцев	9 месяцев	12 месяцев		
1. Объем капитальных вложений с начала реализации инвестиционного проекта (нарастающим итогом), тыс. рублей (без НДС)						
2. Создание новых рабочих мест с начала реализации инвестиционного проекта (нарастающим итогом), единиц						

Юридический адрес:  
443006, г. Самара,  
ул. Молодогвардейская,  
д. 210

министр экономического  
развития и инвестиций  
Самарской области

М.П. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Юридический адрес:

Глава городского округа  
Самарской области

М.П. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Юридический адрес:

Резидент

М.П. <2> \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

<1> Целевым значением показателя в первый год является значение за 12 месяцев. Значения показателя за 3 мес., 6 мес., 9 мес. указываются справочно.

<2> При наличии печати.

Приложение 6  
к Порядку  
заключения соглашения об осуществлении  
деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития, созданной  
на территории монопрофильного муниципального  
образования (моногорода) Самарской области

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206,  
от 17.05.2021 N 298)

ОТЧЕТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ  
о выполнении обязательств по соглашению  
об осуществлении деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития " \_\_\_\_\_ "  
(далее - ТОСЭР)

\_\_\_\_\_ (наименование резидента)

\_\_\_\_\_ (наименование инвестиционного проекта)  
за \_\_\_\_\_ (отчетный период)

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение	Фактическое значение
-------	-------------------------	-------------------	----------------------

1. Количество рабочих мест, созданных резидентом ТОСЭР, единиц <1>:

за отчетный период

нарастающим итогом

2. Объем капитальных вложений, осуществленных резидентом ТОСЭР в соответствии с соглашением (без учета НДС), млн. рублей <1>:

за отчетный период

нарастающим итогом	
3. Объем инвестиций, осуществленных резидентом ТЭСЭР (без учета НДС), млн. рублей <1>:	
за отчетный период	-
нарастающим итогом	-
4. Объем выручки от продажи товаров, работ, услуг, полученных резидентом ТЭСЭР в результате реализации соглашения, млн. рублей <1>:	
за отчетный период	-
нарастающим итогом	-
5. Объем чистой прибыли, полученной резидентом ТЭСЭР в результате реализации соглашения, млн. рублей <2>:	
за отчетный период	-
нарастающим итогом	-
6. Размер средней заработной платы, выплачиваемой резидентом ТЭСЭР в рамках реализации соглашения, на конец отчетного периода, рублей <2>	-
7. Среднесписочная численность работников за предшествующий год, человек <2.1>	-

Краткое описание хода реализации инвестиционного проекта и достигнутые результаты (в случае отклонения от плановых показателей указать причины): \_\_\_\_\_.

Руководитель юридического лица \_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.)

Дата

М.П. <3>

-----

<1> Информация представляется ежеквартально.

<2> Информация представляется ежегодно.

<2.1> Сведения о среднесписочной численности работников представляются ежегодно на основании формы расчета по страховым взносам, представляемой резидентом ТЭСЭР в налоговые органы.

<3> При наличии печати.

Утверждено  
Постановлением  
Правительства Самарской области  
от 21 ноября 2016 г. N 658

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ ЗАЯВОК НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ  
ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО  
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ  
МОНОПРОФИЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (МОНОГОРОДА)  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства Самарской области от 17.05.2017 N 315,  
от 15.06.2018 N 334, от 29.11.2018 N 717, от 09.04.2019 N 206,  
от 10.06.2019 N 383, от 14.05.2020 N 318)

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет основные задачи и порядок организации работы комиссии по рассмотрению заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Самарской области (далее соответственно - территория опережающего развития, Заявка, Комиссия).  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, осуществляющим свою деятельность в соответствии с Федеральным [законом](#) "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации", постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 N 614 "Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)", от 28.09.2016 N 974 "О создании территории опережающего социально-экономического развития "Тольятти", от 12.02.2019 N 126 "О создании территории опережающего социально-экономического развития "Чапаевск".  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется [Конституцией](#) Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, [Уставом](#) Самарской области, законами Самарской области, иными нормативными правовыми актами Самарской области, а также настоящим Положением.

1.4. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется министерством экономического развития и инвестиций Самарской области.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

## 2. Задачи и функции Комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются рассмотрение Заявок юридических лиц на заключение (изменение) соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития (далее - Соглашение) на предмет соответствия требованиям действующего законодательства и принятие решений о возможности заключения (изменения) Соглашения или отказе в заключении (изменении) Соглашения, а также рассмотрение вопросов, связанных с функционированием территории опережающего развития.  
(п. 2.1 в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318)

2.2. Комиссия для решения возложенных на нее задач выполняет следующие функции:

запрашивает в установленном действующим законодательством порядке материалы, необходимые для деятельности Комиссии, у территориальных органов федеральных органов исполнительной власти по Самарской области, органов исполнительной власти Самарской области, администрации городского округа Самарской области, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта, (далее - Администрация), иных организаций и юридических лиц, претендующих на получение статуса резидента территории опережающего развития (далее - Заявитель);  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

приглашает представителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти по Самарской области, органов исполнительной власти Самарской области, Администрации, иных организаций и Заявителя на заседание Комиссии;

организовывает и проводит в установленном порядке заседания Комиссии, рабочие встречи по вопросам осуществления деятельности на территории опережающего развития.

## 3. Состав и структура Комиссии

3.1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, два заместителя председателя Комиссии, секретарь Комиссии и члены Комиссии.

Председателем Комиссии является первый вице-губернатор - председатель Правительства Самарской области.

Заместителями председателя Комиссии являются министр экономического развития и инвестиций Самарской области и глава городского округа Самарской области, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта (по согласованию).  
(в ред. [Постановлений](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717, от 09.04.2019 N 206)

Секретарем Комиссии является руководитель (заместитель руководителя) департамента экономического развития администрации городского округа Тольятти (по согласованию) или заместитель главы городского округа Чапаевск по инвестициям (по согласованию).  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

Членами Комиссии являются:



министр промышленности и торговли Самарской области;  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

министр управления финансами Самарской области;

министр сельского хозяйства и продовольствия Самарской области;

министр труда, занятости и миграционной политики Самарской области;

первый заместитель министра экономического развития и инвестиций Самарской области;  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Самарской области;

председатель комитета Самарской Губернской Думы по промышленности, предпринимательству и торговле (по согласованию);

председатель думы городского округа Самарской области, на территории которого создана территория опережающего развития (по согласованию);  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

абзац утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206;

управляющий государственным учреждением - Отделением Пенсионного фонда Российской Федерации по Самарской области (по согласованию) (с правом совещательного голоса);

управляющий Государственным учреждением - Самарским региональным отделением Фонда социального страхования Российской Федерации (по согласованию) (с правом совещательного голоса);

руководитель управления Федеральной налоговой службы по Самарской области (по согласованию) (с правом совещательного голоса);

представитель Общественной палаты Самарской области (по согласованию);  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 15.06.2018 N 334)

президент (или представитель правления) Торгово-промышленной палаты городского округа Тольятти Самарской области (по согласованию) <\*>.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 09.04.2019 N 206)

-----  
<\*> При рассмотрении заявок на заключение (изменение) соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития "Тольятти".  
(сноска в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318)

3.2. Общее руководство деятельностью Комиссии осуществляет председатель Комиссии.

Председатель Комиссии:

определяет дату, время, место проведения заседания Комиссии; утверждает повестку дня заседания Комиссии;

проводит заседание Комиссии;

дает поручения членам Комиссии и секретарю Комиссии;

утверждает протокол заседания Комиссии;

вносит предложения об изменении состава Комиссии.

По поручению председателя Комиссии и (или) в случае его отсутствия полномочия председателя Комиссии осуществляет заместитель председателя Комиссии - министр экономического развития и инвестиций Самарской области, а в случае его отсутствия - заместитель председателя Комиссии - глава городского округа Самарской области, на территории которого создана территория опережающего развития (по согласованию).  
(в ред. Постановлений Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717, от 09.04.2019 N 206)

3.3. Секретарь Комиссии:

организует подготовку заседаний Комиссии;

формирует повестку дня заседания Комиссии, проекты документов и решений, рассматриваемых на заседании Комиссии, обеспечивает ведение и оформление протокола заседания Комиссии;

направляет по поручению председателя Комиссии и (или) заместителей председателя Комиссии запросы в государственные органы, органы местного самоуправления, организации о представлении информации и материалов по вопросам, рассматриваемым на заседании Комиссии;

направляет на рассмотрение Заявки в электронном виде членам Комиссии, не имеющим доступа к автоматизированной информационной системе документооборота и делопроизводства (далее - АИС ДД), в министерство экономического развития и инвестиций Самарской области;  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

информирует членов Комиссии, Заявителя и приглашенных лиц о предстоящем заседании Комиссии;

обеспечивает хранение протоколов заседаний Комиссии, других материалов, связанных с ее деятельностью, и размещение их на официальном сайте Администрации;

информирует Заявителя о принятых Комиссией решениях;

осуществляет контроль за исполнением принятых на заседании Комиссии решений;

участвует в заседаниях Комиссии в качестве члена Комиссии.

Министерство экономического развития и инвестиций Самарской области обеспечивает:  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

согласование повестки дня заседаний Комиссии, подписание, регистрацию протоколов заседания Комиссии;

направление на рассмотрение Заявки членам Комиссии, имеющим доступ к АИС ДД, министерству управления финансами Самарской области и органам исполнительной власти Самарской области, к сфере деятельности которых относится вид экономической деятельности, который планируется осуществлять в рамках Соглашения (далее - профильные ведомства);

размещение протоколов заседания Комиссии на официальном сайте министерства экономического развития и инвестиций Самарской области.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

#### 4. Организация деятельности Комиссии

4.1. Секретарь Комиссии в соответствии с [пунктом 6](#) Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Самарской области (далее - Порядок), направляет в электронном виде Заявку:  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 10.06.2019 N 383)

членам Комиссии, не имеющим доступа к АИС ДД, на рассмотрение;

в министерство экономического развития и инвестиций Самарской области на рассмотрение и направление в течение одного рабочего дня для рассмотрения Заявки членам Комиссии, имеющим доступ к АИС ДД, в министерство управления финансами Самарской области и профильные ведомства.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

4.2. Члены Комиссии рассматривают Заявку в течение семи рабочих дней со дня ее получения в части вопросов, относящихся к их компетенции.

Члены Комиссии, имеющие доступ к АИС ДД, согласовывают в АИС ДД решение о возможности заключения (изменения) или отказе в заключении (изменении) с Заявителем Соглашения (в случае отказа готовится мотивированное заключение) с приложением отсканированной копии заполненного [листа](#) согласования по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению (далее - лист согласования), а также направляют в министерство экономического развития и инвестиций Самарской области оригинал листа согласования.  
(в ред. [Постановлений](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717, от 14.05.2020 N 318)

Члены Комиссии, не имеющие доступа к АИС ДД, направляют секретарю Комиссии отсканированную копию заполненного [листа](#) согласования с решением о возможности заключения (изменения) или отказе в заключении (изменении) с Заявителем Соглашения (в случае отказа готовится мотивированное заключение), в Администрацию - оригинал [листа](#) согласования.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318)

Министерство экономического развития и инвестиций Самарской области, министерство управления финансами Самарской области и профильные ведомства согласовывают решение о возможности заключения (изменения) или отказе в заключении (изменении) с Заявителем Соглашения в АИС ДД с приложением заключения по результатам рассмотрения Заявки.  
(в ред. Постановлений Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717, от 14.05.2020 N 318)

Министерство экономического развития и инвестиций Самарской области и министерство управления финансами Самарской области готовят заключения по результатам рассмотрения Заявки в соответствии с утверждаемыми ими порядком и критериями оценки Заявки.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

Члены Комиссии с правом совещательного голоса:

не участвуют в согласовании решения о возможности заключения (изменения) или отказе в заключении (изменении) с Заявителем Соглашения;  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318)

в рамках своей компетенции рассматривают Заявку, взаимодействуют с членами Комиссии по вопросам согласования Заявки и вправе представлять особое мнение в письменной форме;

при выявлении обстоятельств, являющихся основанием для отклонения Заявки, представляют информацию секретарю Комиссии.

Для выявления недобросовестных инвесторов (осуществляющих инвестиционный проект путем реорганизации действующих предприятий) секретарь Комиссии направляет членам Комиссии с правом совещательного голоса запрос о представлении информации:

руководителю управления Федеральной налоговой службы по Самарской области:

о наличии налоговых правонарушений у юридического лица, подавшего Заявку, а также аффилированных ему и его учредителям лиц (за последние три года);

о том, что Заявитель не признан в установленном порядке банкротом и в отношении него не открыта процедура конкурсного производства;

о том, что Заявитель не имеет обособленных подразделений;

Государственному учреждению - Самарскому региональному отделению Фонда социального страхования Российской Федерации (уполномоченному управляющим региональным отделением должностному лицу):

об отсутствии задолженности по страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Член Комиссии с правом совещательного голоса (руководитель управления Федеральной налоговой службы по Самарской области) представляет секретарю Комиссии информацию, содержащую:

подтверждение (неподтверждение) информации Заявителя об отсутствии задолженности по

налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам и процентам;

подтверждение (неподтверждение) соответствия указанных Заявителем в Заявке сведений о среднесписочной численности работников сведениям о среднесписочной численности работников, представленным в налоговый орган.

По запросу секретаря Комиссии член Комиссии с правом совещательного голоса (руководитель управления Федеральной налоговой службы по Самарской области) представляет выписку из Единого государственного реестра юридических лиц в форме электронного документа, содержащую информацию о том, что Заявитель не находится в процессе ликвидации, реорганизации.

Полученная от члена Комиссии с правом совещательного голоса (руководителя управления Федеральной налоговой службы по Самарской области, управляющего Государственным учреждением - Самарским региональным отделением Фонда социального страхования Российской Федерации) информация направляется секретарем Комиссии членам Комиссии в течение одного рабочего дня со дня ее получения.

Министерство экономического развития и инвестиций Самарской области направляет отсканированные копии полученных от министерства управления финансами Самарской области, профильных ведомств и членов Комиссии, имеющих доступ к АИС ДД, листов согласования и заключений по электронной почте секретарю Комиссии, оригиналы - в адрес Администрации.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

4.3. В случае если в установленные сроки представлены положительные заключения по результатам рассмотрения Заявки Администрацией, министерством экономического развития и инвестиций Самарской области, министерством управления финансами Самарской области и профильными ведомствами (далее - Заключения), отсутствуют решения членов Комиссии об отказе в заключении (изменении) с Заявителем Соглашения и число поступивших решений от членов Комиссии составляет не менее 2/3 от общего числа членов Комиссии, решение Комиссии рекомендовать министерству экономического развития и инвестиций Самарской области и Администрации заключить Соглашение (дополнительное соглашение к Соглашению) с Заявителем (далее - Решение) принимается заочно и оформляется протоколом, который подписывается председателем Комиссии.

(в ред. [Постановлений](#) Правительства Самарской области от 10.06.2019 N 383, от 14.05.2020 N 318)

При этом председатель Комиссии вправе принять решение о проведении заседания Комиссии для очного принятия Решения.

4.4. В случае поступления в Комиссию хотя бы одного отказа в согласовании решения о возможности заключения (изменения) или отказе в заключении (изменении) Соглашения, и (или) отрицательного Заключения, и (или) информации членов Комиссии об обстоятельствах, являющихся возможным основанием для отклонения Заявки, Решение принимается очно на заседании Комиссии.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318)

4.5. Секретарь Комиссии в случае принятия решения о проведении заседания Комиссии для

очною принятия Решения в течение одного рабочего дня после даты поступления в Комиссию Заключений и в случаях, предусмотренных [пунктом 4.4](#) настоящего Положения, в течение одного рабочего дня после даты поступления в Комиссию отрицательного Заключения и (или) замечаний подготавливает проект повестки дня заседания Комиссии и направляет его в министерство экономического развития и инвестиций Самарской области для согласования с председателем Комиссии. Председатель Комиссии утверждает повестку дня заседания Комиссии и определяет дату заседания Комиссии не позднее десятого рабочего дня с даты направления секретарем Комиссии проекта повестки дня заседания Комиссии на утверждение.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов и (или) представителей, выполняющих функции членов Комиссии в соответствии с [абзацем третьим](#) настоящего пункта.

В случае невозможности явки на заседание Комиссии члена Комиссии, представляющего территориальный орган федерального органа исполнительной власти по Самарской области, орган исполнительной власти Самарской области, Администрацию и организацию, его функции выполняет представитель соответствующего территориального органа федерального органа исполнительной власти по Самарской области, органа исполнительной власти Самарской области, Администрации и организации при наличии письменного уведомления члена Комиссии на имя председателя Комиссии, полученного не позднее чем за один рабочий день до даты проведения заседания Комиссии.

Заседание Комиссии проводится с участием представителей Заявителя, Заявка которого рассматривается, с презентацией инвестиционного проекта Заявителем. О дате, времени и месте проведения заседания Комиссии Заявитель уведомляется секретарем Комиссии по электронной почте, указанной в Заявке, за три рабочих дня до даты проведения заседания.

При принятии решения учитываются Заключения. По результатам рассмотрения материалов по Заявке и Заключений Комиссией принимается одно из следующих решений:

рекомендовать министерству экономического развития и инвестиций Самарской области и Администрации заключить Соглашение (дополнительное соглашение к Соглашению) с Заявителем;  
(в ред. [Постановлений](#) Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717, от 14.05.2020 N 318)

отказать в заключении Соглашения (дополнительного соглашения к Соглашению) (с указанием причины отказа, возможности и сроков доработки для повторного рассмотрения Заявки в соответствии с [пунктом 6](#) Порядка).  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318)

В случае принятия решения об отказе в заключении (изменении) Соглашения Комиссия сообщает Заявителю причины отклонения Заявки.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318)

4.6. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии или их представителей. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим.

Мнение каждого члена Комиссии оформляется опросным **листом** голосования по вопросу повестки дня заседания Комиссии о возможности заключения (изменения) Соглашения или об отказе в его заключении (изменении) по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению (далее - опросный лист).

(в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 14.05.2020 N 318)

Члены Комиссии с правом совещательного голоса не принимают участие в голосовании.

Все решения Комиссии оформляются протоколом с приложением к нему опросных **листов**, который подготавливается секретарем Комиссии в течение одного рабочего дня с даты проведения заседания Комиссии и направляется в министерство экономического развития и инвестиций Самарской области для организации его подписания председателем Комиссии, а в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии, председательствовавшим на заседании Комиссии.

(в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

В течение одного рабочего дня после подписания и регистрации протокола министерство экономического развития и инвестиций Самарской области направляет отсканированную копию протокола по электронной почте секретарю Комиссии, оригинал протокола - в адрес Администрации.

(в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 29.11.2018 N 717)

Протокол Комиссии публикуется на официальных сайтах министерства экономического развития и инвестиций Самарской области и Администрации в сети Интернет в течение трех рабочих дней с даты его подписания.

(в ред. **Постановлений** Правительства Самарской области от 15.06.2018 N 334, от 29.11.2018 N 717)

Копия протокола направляется секретарем Комиссии всем членам Комиссии в течение трех рабочих дней с даты подписания.

В течение двух рабочих дней после даты подписания протокола Комиссии секретарь Комиссии уведомляет Заявителя по электронной почте, указанной в Заявке, о принятом решении.

(в ред. **Постановления** Правительства Самарской области от 15.06.2018 N 334)

Приложение 1  
к Положению  
о комиссии по рассмотрению заявок  
на заключение соглашения об осуществлении  
деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития,  
созданной на территории монопрофильного  
муниципального образования (моногорода)  
Самарской области

Список изменяющих документов  
(в ред. **Постановления** Правительства Самарской области  
от 14.05.2020 N 318)

Лист согласования  
члена комиссии по рассмотрению заявок на заключение соглашения об  
осуществлении деятельности на территории  
опережающего социально-экономического развития " \_\_\_\_\_ "  
о возможности заключения соглашения (дополнительного соглашения к Соглашению)  
об осуществлении деятельности на территории  
опережающего социально-экономического развития " \_\_\_\_\_ "  
или отказе в его заключении

\_\_\_\_\_  
(наименование инвестиционного проекта)

\_\_\_\_\_  
(инициатор инвестиционного проекта)

Членом комиссии согласовано решение:

РЕКОМЕНДОВАТЬ  
ЗАКЛЮЧИТЬ  
СОГЛАШЕНИЕ  
(дополнительное соглашение к  
Соглашению)

ОТКАЗАТЬ  
В ЗАКЛЮЧЕНИИ  
СОГЛАШЕНИЯ  
(дополнительного соглашения к  
Соглашению)

(Ваш вариант ответа обведите кружочком или отметьте галочкой)

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
Дата

Приложение 2  
к Положению



о комиссии по рассмотрению заявок  
на заключение соглашения об осуществлении  
деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития,  
созданной на территории монопрофильного  
муниципального образования (моногорода)  
Самарской области

Список изменяющих документов  
(в ред. **Постановления** Правительства Самарской области  
от 14.05.2020 N 318)

Опросный лист голосования  
члена комиссии по рассмотрению заявок на заключение  
соглашения об осуществлении деятельности на территории  
опережающего социально-экономического развития " \_\_\_\_\_ "  
по вопросу повестки дня заседания комиссии о возможности заключения  
соглашения (дополнительного соглашения к Соглашению)  
об осуществлении деятельности на территории  
опережающего социально-экономического развития " \_\_\_\_\_ "  
или отказе в его заключении

Дата заседания комиссии " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование инвестиционного проекта)

\_\_\_\_\_  
(инициатор инвестиционного проекта)

Решение члена комиссии:

РЕКОМЕНДОВАТЬ  
ЗАКЛЮЧИТЬ  
СОГЛАШЕНИЕ  
(дополнительное соглашение к  
Соглашению)

ОТКАЗАТЬ  
В ЗАКЛЮЧЕНИИ  
СОГЛАШЕНИЯ  
(дополнительного соглашения к  
Соглашению)

(Ваш вариант ответа обведите кружочком или отметьте галочкой)

---

(должность)

(Ф.И.О. полностью)

(подпись)

Дата

---